

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Zaključen u Sarajevu dana 22.05.2000. godine, između Ludvig Pećar (Stjepan) Nade iz Sarajeva, Ulica Merhemića Trg broj 15, kao prodavatelja s jedne strane i Federacije BiH-Vlade F BiH, putem Službe za zajedničke poslove organa i tijela F BiH, koju zastupa direktor Gradinčić Azra, kao kupca s druge strane.

I

Prodavatelj ovim ugovorom prodaje svoj stan, koji se nalazi u Sarajevu u Ulici Merhemića Trg broj 15, sprat III, stan broj 27 u površini od 132 m², pobliže opisan u izvratku iz knjige položenih ugovora, broj poduloška 2809 - kupcu za kupoprodajnu cijenu od 264.000,00 KM (slovima dvjestošešdesethiljade KM).

II

Kupac kupuje od prodavatelja stan, pobliže opisan u tački I ovog ugovora sa pripadajućim dijelom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, koji služe zgradi kao cjelini za kupoprodajnu cijenu od 264.000,00 KM (slovima dvjestošešdesetčetirihiljada KM).

III

Kupac se obavezuje isplatiti ugovorenu kupoprodajnu cijenu stana u roku od sedam dana od dana ovjere ugovora kod nadležnog suda u Sarajevu putem žiro računa broj: 10100-620-292-5062110-12-107870 kod Gospodarske banke Sarajevo.

IV

Po uplati cjelokupne kupoprodajne cijene stana prodavatelj je dužan u daljnjem roku od 8 (osam) dana predati kupcu stan u posjed i slobodno raspolaganje.

V

Prodavatelj je dužan prije isplate kupoprodajne cijene stana pružiti kupcu da je on jedini i isključivi vlasnik predmeta prodaje kao i to da na predmetu kupovine ne postoji založno pravo, i predati kupcu stan bez ikakvih tereta i opterećenja.

VI

Sve troškove oko uknjižbe ovog ugovora, te porez na promet snosit će kupac.

VII

Potpisivanjem ovog ugovora prodavatelj izjavljuje da pristaje da se bez njegovog daljnjeg znanja i pitanja po uplati kupoprodajne cijene u knjizi položenih ugovora kupac uknjiži kao vlasnik predmetnog stana sa pripadajućim zajedničkim dijelovima i uređajima koji služe zgradi kao cjelini.

VIII

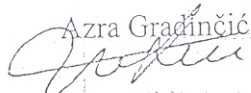
Sve eventualno nastale sporove u svezi sa ovim ugovorom, ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko to nije moguće nadležan je Opštinski sud u Sarajevu.

IX

Ovaj Ugovor je sastavljen u pet (5) istovjetnih primjeraka od kojih kupac zadržava tri (3) primjerka, a prodavac dva (2) primjerka.

ZA KUPCA

Azra Građinčić



br-01-23-614/00



PRODAVAC

Ludvig Pećar Nada

