



РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

katastar.rgz.gov.rs/KnWeb | 26.7.2018 17:48:07

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности 47cfb786-bbed-4833-bef3-9e4edc8e8834

Матични број општине: 70149
Општина: ЗВЕЗДАРА

Матични број катастарске општине: 703745
Катастарска општина: ЗВЕЗДАРА

Датум ажурности: 19.7.2018
Служба: ЗВЕЗДАРА

1. Подаци о парцели

Потес / Улица: БУЛЕВАР КРАЉА
АЛЕКСАНДРА

Број парцеле: 7341

Подброј парцеле: 0

Површина m²: 1065*

Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО
ЗЕМЉИШТЕ

Бонитет:**Број листа** 4877**непокретности:****Број плана:** 23**Број скице:****Година скице:**

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Подаци о делу парцеле

Број дела: 2**Култура:** ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ
И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ**Површина m²:** 383***Број мануала:** 29**Година** 1979**мануала:**

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Имаоци права на парцели

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ
ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС
Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 1**Адреса:** БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА
АЛЕКСАНДРА**Матични број:****Врста права:** ПРАВО КОРИШЋЕЊА**Облик својине:**

Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 2
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 3
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 4
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА

Облик својине:**Обим права:** ЗАЈЕДНИЧКИ**Удео:** З.С.**Назив:** ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА БЕОГРАДА**Адреса:** БЕОГРАД, ПАЛМОТИЋЕВА**Матични број:****Врста права:** ПРАВО КОРИШЋЕЊА**Облик својине:****Обим права:** ЗАЈЕДНИЧКИ**Удео:** З.С.**Назив:** РЕПУБЛИКА СРБИЈА**Адреса:** БЕОГРАД,**Матични број:****Врста права:** СВОЈИНА**Облик својине:** ДРЖАВНА РС**Обим права:** ЗАЈЕДНИЧКИ**Удео:** З.С.

Терети на парцели

***** Нема терета *******Напомена (терет парцела)****Датум:** 26.9.2016 0:00:00

Број предмета: 952-02-4-1109/2016
Опис: ПРОМЕНА ВРСТЕ ПРАВА-
КОНВЕРЗИЈА

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице: БУЛЕВАР КРАЉА
АЛЕКСАНДРА

Кућни број

Кућни под број

Површина m²: 383*

Начин коришћења: СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА
ЗГРАДА

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ
ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Број етажа под земљом: 0

Број етажа приземље: 1

Број етажа над земљом: 9

Број етажа поткровље: 0

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ
ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС
Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 2

Адреса: БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА
АЛЕКСАНДРА

Матични број:

СВОЈИНА

Облик својине:

ДРУГИ ОБЛИЦИ

Обим права:

ЗАЈЕДНИЧКИ

Удео:

З.С.

Терети на објекту

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта

Евид.број:

35

Начин

СТАН

коришћења:**Број стана:****Под број стана:****Број улаза:****Спратност:**

Девети спрат

Собност:

Двоипособан стан

**Грађевинска
пов. m²:**

0*

**Корисна пов.
m²:**

78*

Начин

ИЗ УГОВОРА О

утврђивања

КУПОПРОДАЈИ

кор.пов.:

Опис:

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Имаоци права на посебном делу

Назив: MEDIA ADVERTISING DOO
ŽA MARKETING I
PROPAGANDU
BEOGRAD(VOŽDOVAC)
Адреса: БЕОГРАД, КНЕЗА БОГОСАВА

Матични број:

Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Обим права: ЦЕЛО ПРАВО
Удео: 1/1

Терети на посебном делу

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	17c1f5bf-ad35-4fa2-9585-c2597972ef99
Матични број општине:	70149
Општина:	ЗВЕЗДАРА
Матични број катастарске општине:	703745
Катастарска општина:	ЗВЕЗДАРА
Датум ажурности:	6.6.2016
Служба:	ЗВЕЗДАРА

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	7341
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	1065
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	4877
Број плана:	23
Број скице:	
Година скице:	

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	383
Број мануала:	29
Година мануала:	1979

Имаоци права на парцели

Назив:	ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА БЕОГРАДА
Адреса:	БЕОГРАД, ПАЛМОТИЋЕВА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 1
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР.
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА



Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 3
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 4
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице:	БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина m²:	383
Начин коришћења:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	0
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	9
Број етажа поткровље:	0

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 2
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.

Терети на објекту

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)



*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта

Евид.број:	35
Начин коришћења:	СТАН
Број стана:	
Под број стана:	
Број улаза:	
Спратност:	Девети спрат
Собност:	Двоипособан стан
Грађевинска пов. m ² :	0,00
Корисна пов. m ² :	78,00
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ
Опис:	

Имаоци права на посебном делу

Назив:	ДОДИК () МИЛОРАД
Адреса:	ЛАКТАШИ, КАРАЂОРЂЕВА
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на посебном делу

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***